



Общество с ограниченной ответственностью
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
В ОБЛАСТИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

187021, Ленинградская область, Тосненский район, Городской
поселок Федоровское,
1-й Восточный пр., д.10, кор.1.
Тел.: +7 (812) 309 50 72
E-mail: info@czrc.ru, www.czrc.ru

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «ТЗ ФСК Регион»

_____ Е.А. Карченков

«_____» _____ 2024 г.

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной
безопасности Объекта:

«Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного
назначения и подземной стоянкой автомобилей №4.1 по генплану, по ул.
Черниговская (от метромоста до Молитовского моста) в Нижегородском
районе города Нижнего Новгорода»

Разработано:

Директор

ООО «СЗРЦ ПБ»

должность руководителя и наименование организации разработчика



_____ Я.А. Михалева

инициалы, фамилия

_____ 2024 год

Общество
с ограниченной
ответственностью
«Технический заказчик
ФСК Регион»
123007, г. Москва,
вн.тер.г
муниципальный округ
Хорошевский, ул. 5-я
Магистральная, д. 20,
помещ. 1/1
ОГРН 1227700787005
ИНН 7714497447
КПП 771401001



ФСК Регион
тех н и ч е с к и й з а к а з ч и к

114

№ 04.12.2024

На №

от

Директору
ООО «СЕВЕРО - ЗАПАДНЫЙ
РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР В
ОБЛАСТИ ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ»
Я.А. Михалевой

Уважаемая Яна Александровна!

Между ООО «ТЗ ФСК Регион» и ООО «СЕВЕРО - ЗАПАДНЫЙ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР В ОБЛАСТИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ» ИНН 7817322760 заключен договор №2024-10-544195-BZL-SZRC от 28.10.2024 г. на выполнение работ по разработке специальных технических условий (СТУ) на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности, расчёта рисков и предварительного отчёта о действиях пожарных подразделений.

Направляем редакцию СТУ ПБ (см. Приложение №1), для согласования в МЧС России. Просим направить заключение МЧС по результату согласования.

Так же, направляем планировочные решения для разработки расчёта рисков и фасадные решения для уточнения раздела по отчёту о предварительных действиях пожарных подразделений. Доступно по ссылке: - <https://fsk-r.bitrix24.ru/~bMknP>

Приложения:

- СТУ ПБ версия №5

Директор проектов
ООО «ТЗ ФСК Регион»

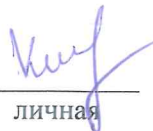
С.А. Сухов

Список исполнителей СТУ

Разработчик:

Инженер по пожарной безопасности

должность



личная
подпись

А.И. Кюркчю

инициалы, фамилия

Содержание

Содержание	3
1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	4
1.1 Полное наименование объекта.....	4
1.2 Сведения о заказчике СТУ	4
1.3 Сведения о разработчике СТУ	4
1.4 Основание для проектирования (строительства)	4
1.5 Основание для разработки СТУ	4
1.6 Необходимость разработки СТУ	5
1.7 Область применения СТУ.....	5
1.8 Перечень используемых нормативных правовых актов Российской Федерации по пожарной безопасности и нормативных документов по пожарной безопасности.....	6
1.9 Термины и определения.....	7
1.10 Краткое описание объекта	7
2 ТРЕБОВАНИЯ К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ	9
3 ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЁМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ.....	9
4 ТРЕБОВАНИЯ К ЭВАКУАЦИОННЫМ ПУТЯМ И ВЫХОДАМ.....	16
5 ТРЕБОВАНИЯ К КОМПЛЕКСУ СИСТЕМ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ....	19
5.1 Общие положения	19
5.2 Наружное противопожарное водоснабжение	20
5.3 Система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ)	20
5.4 Система противодымной вентиляции (ПДВ)	21
5.5 Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)	23
6 ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМАМ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ И АВАРИЙНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	23
7 ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИМ МЕРОПРИЯТИЯМ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	23

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Полное наименование объекта

Настоящие специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности, содержащие технические требования, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – СТУ), разработаны для объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей №4.1 по генплану, по ул. Черниговская (от метромоста до Молиотовского моста) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» (далее – Объект защиты).

1.2 Сведения о заказчике СТУ

Общество с ограниченной ответственностью «Технический заказчик ФСК Регион» (ООО «ТЗ ФСК Регион»).

Юридический, фактический адрес: 123007, г. Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ хорошевский, ул 5-я Магистральная, д. 20, помещ. 1/1.

ИНН/КПП 7714497447/771401001.

Генеральный директор: Карченков Егор Аркадьевич.

1.3 Сведения о разработчике СТУ

Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западный Разрешительный Центр в области Пожарной Безопасности» (ООО «СЗРЦ ПБ»).

ИНН/КПП 7817322760/471601001.

Юридический адрес: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, Городской поселок Федоровское, 1-й Восточный пр., д.10, кор.1.

Генеральный директор: Михалева Яна Александровна.

1.4 Основание для проектирования (строительства)

1.4.1 Основанием для строительства Объекта защиты является Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) № РФ-52-2-01-0-00-2024-Б370-1 от 11.09.2024. Кадастровый номер земельного участка – 52:18:0000000:31337.

1.5 Основание для разработки СТУ

1.5.1 Настоящие СТУ разработаны на основании:

- ст. 20 Федерального закона от 21 декабря 1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- ч. 2 ст. 78 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

1.5.2 Настоящие СТУ разработаны в порядке реализации:

- приказа МЧС России от 28.11.2011 года №710 «Административный регламент Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий для объектов, в отношении которых отсутствуют требования пожарной безопасности, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению их пожарной безопасности»;
- технического задания на разработку Специальных технических условий.

1.6 Необходимость разработки СТУ

1.6.1 Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:

- устройству лестничных клеток, имеющих смещение внутренних стен от вертикальной оси, с использованием для выделения объёма клетки междуэтажных перекрытий;
- устройству террас в здании класса функциональной пожарной опасности Ф1.3.

1.7 Область применения СТУ

1.7.1 СТУ распространяются на Объект защиты и должны соблюдаться при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, изменении функционального назначения, техническом обслуживании и эксплуатации.

1.7.2 Частичное или полное применение СТУ для других объектов недопустимо.

1.7.3 В случае внесения изменений в настоящий документ, СТУ утрачивают силу со дня согласования вновь принятых СТУ в части, касающейся внесённых изменений.

1.7.4 При изменении конструктивных и объёмно-планировочных решений Объекта защиты не требуется внесения изменений в настоящий документ при выполнении требований СТУ. При отступлении от требований нормативных документов по пожарной безопасности индивидуальный пожарный риск на Объекте защиты не должен превышать допустимых значений.

1.7.5 Требования, не указанные в СТУ, должны выполняться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности с учётом функционального назначения помещений Объекта защиты.

1.8 Перечень используемых нормативных правовых актов Российской Федерации по пожарной безопасности и нормативных документов по пожарной безопасности

1.8.1 Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности».

1.8.2 Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – №123-ФЗ).

1.8.3 Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – ППР).

1.8.4 СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (далее – СП 1.13130).

1.8.5 СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (далее – СП 2.13130).

1.8.6 СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности (далее – СП 3.13130).

1.8.7 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям защиты (далее – СП 4.13130).

1.8.8 СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности (далее – СП 6.13130).

1.8.9 СП 7.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования (далее – СП 7.13130).

1.8.10 СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности (далее – СП 8.13130).

1.8.11 СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования (далее – СП 10.13130).

1.8.12 СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности (далее – СП 12.13130).

1.8.13 СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (далее – СП 60.13330).

1.8.14 СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей».

1.8.15 СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (далее – СП 484.1311500).

1.8.16 СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (далее – СП 485.1311500).

1.8.17 СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности (далее – СП 486.1311500).

1.8.18 СП 505.1311500.2021 Расчет пожарного риска (далее – СП 505.1311500).

1.8.19 Приказ МЧС России №1140 от 14.11.2022 г. «Методика определения величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности» (далее – Методика).

1.9 Термины и определения

В СТУ термины и определения приняты в соответствии с №123-ФЗ и действующими нормативно-техническими документами по пожарной безопасности.

1.10 Краткое описание объекта

Указанные в настоящем подразделе сведения могут уточняться при разработке проектной и/или рабочей документации, при этом не должны нарушаться обязательные требования пожарной безопасности, изложенные в настоящих СТУ.

Объект защиты представляет собой многоквартирный жилой дом секционного типа класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения класса Ф3 и Ф4, производственными (техническими) помещениями класса Ф5.1, складскими помещениями класса Ф5.2, встроенной подземной стоянкой закрытого типа класса Ф5.2.

Здание в плане, состоит из 6-и секций с плоской кровлей, с цокольным и подземным этажами и со встроенно-пристроенной одноэтажной частью в каждой секции. Все секции располагаются на стилобате, состоящий из цокольного и одного подземного этажа

Секция №1 отдельно стоящий многоквартирный дом башенного типа, состоящий из 20-ти надземных этажей, одного цокольного этажа и одного подземного этажа.

Секция № 2, 3 - двухсекционный многоквартирный дом, состоящий из двух блок-секций 4-16 и 4-10 надземных этажей каждая надземных этажей, одного цокольного этажа и одного подземного этажа.

Секции №4, №5, №6 отдельно стоящие многоквартирные дома малой этажности, состоящие из 3-х надземных этажей каждая, одного цокольного этажа и одного подземного этажа.

Здание объекта защиты предусматривается не ниже I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 – для секций

№№ 1,2,3 (отдельные пожарные отсеки); не ниже II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 - для секций №№ 4,5,6 (отдельные пожарные отсеки).

Площадь квартир на этажах секций №№ 2,3,4,5 не превышает 550 м², в секции №1 не превышает 680 м².

Высота Объекта защиты по СП 1.13130 не превышает 75 м.

Количество этажей Объекта защиты не превышает 22 этажей.

Общая площадь Объекта защиты – не более 60 000 м², в том числе:

- надземная часть – не более 49 000 м²;

- подземная часть – не более 11 000 м².

Строительный объем Объекта защиты – не более 189 000 м³, в том числе:

- надземная часть – не более 133 000 м³;

- подземная часть – не более 56 000 м³.

Количество машиномест в автостоянке – 228 шт.

Категория по взрывопожарной и пожарной опасности автостоянки - В.

Подземные этажи предназначены для устройства подземной автостоянки (двухэтажной) с двухуровневой системой хранения автомобилей на - 1 этаже, с двумя двухпутными рампами для каждого этажа отдельно и для прокладки инженерных коммуникаций, размещения индивидуальных кладовых и размещения технических помещений: индивидуальный тепловой пункт; электрощитовые, помещения ВРУ, венткамеры.

На 1 этаже располагаются жилые квартиры и помещения общественного назначения.

Со 2 по 20 этаж располагаются жилые квартиры.

2 ТРЕБОВАНИЯ К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ

2.1 Проезды, подъезды и противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями должны быть приняты в соответствии с требованиями №123-ФЗ, СП 4.13130.

2.2 Обеспечение деятельности пожарных подразделений по организации тушения пожара и проведения аварийно-спасательных работ на проектируемом объекте, в рамках реализации ст. 90 Технического регламента, должно быть подтверждено Отчетом по анализу пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны, с учетом:

- устройства расстояния от проезда/подъезда до объекта защиты не менее 1 м и не более 16 м;

- устройства проезда с одной продольной стороны, в том числе не по всей длине проезда;

- отсутствия сквозных проездов (арок), располагаемых не более чем через каждые 300 метров протяженности здания, при условии устройства водопроводной сети с пожарными гидрантами с обеих продольных сторон здания;

- устройства тупиковых проездов (подъездов) протяженностью не более 50 м без устройства площадки для разворота пожарной техники с учетом движения пожарных автомобилей задним ходом до проезда (подъезда), обеспечивающим возможность разворота пожарной техники;

- размещение между подъездами для пожарных автомобилей и Объектом мачт освещения, при подземной прокладке на указанном участке кабельных линий освещения, с учетом обеспечения работы подъемных механизмов.

- устройство дорожных покрытий проездов (подъездов) для пожарной техники (в том числе по покрытию стилобата подземной автостоянки) в местах установки опорных элементов (аутригеров) и развертывания передвижных пожарных подъёмных механизмов, с учётом нагрузки на выносную опорную ось.

3 ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЁМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ

3.1 Объёмно-планировочные и конструктивные решения предусмотреть в соответствии с требованиями №123-ФЗ, СП 2.13130, СП 4.13130, СП 113.13330 и настоящих СТУ.

3.2 Здание объекта защиты предусмотреть не ниже I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 – для секций №№ 1,2,3 (отдельный пожарный отсек); не ниже II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 - для секций №№ 4,5,6

(отдельный пожарный отсек); не ниже I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 – для подземной автостоянки.

3.3 Между смежными этажами надземной части в местах примыкания к перекрытиям (за исключением эвакуационных выходов, а также дверей балконов и лоджий) предусматривается устройство глухих участков наружных стен (междуэтажных поясов) с нормируемым пределом огнестойкости в одном из следующих исполнений:

- устройство междуэтажных поясов высотой не менее 0,9 м в соответствии с СП 2.13130;

- устройство в уровне междуэтажных перекрытий горизонтальных глухих выступов (выступов стен, балконов, перекрытий и т.д.), из негорючих материалов в сочетании с междуэтажными поясами. Сумма размеров горизонтальной проекции выступа и вертикальной проекции междуэтажного пояса должна быть не менее 1,2 м;

- общей высотой междуэтажных поясов не менее 1,2 м, включающих глухие участки наружных стен с пределом огнестойкости не менее Е60 – для I степени огнестойкости и не менее Е45 – для II степени огнестойкости, в местах примыкания к перекрытиям высотой не менее 0,6 м и закаленного стекла толщиной не менее 6 мм в верхней (нижней) секции рамы. При этом, участок стеклопакета в верхней (нижней) секции рамы должен быть предусмотрен глухим (не открывающимся).

3.4 Допускается на основном посадочном этаже перед лифтом для транспортирования пожарных подразделений, в том числе при его одиночном размещении, не предусматривать лифтовые холлы (тамбуры), при этом коридор на первом этаже, в который выходит лифт, должны выделяться ограждающими конструкциями с пределом огнестойкости не менее EI 45, (за исключением светопрозрачных конструкций входных тамбуров, предел огнестойкости которых не регламентируется), входные двери помещений, выходящих в указанный коридор, предусмотреть с пределом огнестойкости не менее EI 30, а двери лестничных клеток, выходящих в указанный коридор, не ниже первого типа в дымогазонепроницаемом исполнении. Отделку путей эвакуации предусмотреть из материалов НГ.

3.5 Допускается проектирование подземной механизированной автостоянки с превышением площади этажа в пределах пожарного отсека более 3 000 м² (но не более 12 000 м²) при соблюдении следующих условий:

- подземная автостоянка должна быть выделена в самостоятельный пожарный отсек I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0;

- оснащение автостоянки универсальными первичными средствами пожаротушения (огнетушителями) воздушно-эмульсионного типа, с корпусом из коррозионностойких материалов. Огнетушитель должен быть укомплектован паспортом в электронном виде, с подтверждением наличия сертификата

соответствия требованиям ТР ЕАЭС 043/2017 и статуса его действия в едином реестре;

- электрические щиты и шкафы (объемом 0,03 м³ и более) оборудовать газовыми (углекислотными) автономными устройствами пожаротушения с тепловым замком (с температурой срабатывания не выше 57⁰С) и возможностью выдачи сигнала во внешние цепи;

- пожарный отсек автостоянки должен быть разделен на пожарные секции площадью не более 4000 м² каждая одним из следующих решений или их сочетанием:

- зонами (проездами), свободными от пожарной нагрузки шириной не менее 8 м,

- зонами (проездами), свободными от пожарной нагрузки шириной не менее 6 м, с установкой посередине зоны (проезда) стационарных противодымных экранов из дымонепроницаемых негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее Е 30. Размер экрана (высоту) следует определить расчетом (образованием дымового слоя), но не менее 2,0 м от уровня пола,

- противопожарными перегородками 1-го типа с повышенным пределом огнестойкости EI 90;

- АУП для пожарного отсека автостоянки должна быть предусмотрена с повышенной интенсивностью орошения 0,18 л/(с*м²), в том числе для каждого яруса парковочных мест, с расчетной площадью тушения 120 м², минимальным расходом не менее 30 л/с и продолжительностью работы в течении 60 мин;

- в пожарном отсеке автостоянки следует защищать АУП все помещения независимо от площади, кроме помещений, указанных в п. 4.4 СП 486.1311500.

3.6 Допускается предусматривать устройство индивидуальных террас квартир в жилых секциях при выполнении следующих условий:

- площадь указанных террас предусмотреть не более 300 м²;

- отделение указанных террас от нижележащего этажа перекрытием с пределом огнестойкости не менее предела огнестойкости междуэтажных перекрытий;

- покрытие полов террас следует предусматривать из негорючих материалов;

- выполнение по периметру террас ограждения, высотой не менее 1,2 м;

- оборудование террас СОУЭ, запроектированной согласно СП 3.13130.2009. При этом звуковые сигналы СОУЭ должны обеспечивать уровень звука в любой точке террасы не менее чем на 15 дБА выше допустимого уровня звука постоянного шума, но не менее 70 дБА; измерение уровня звука должно проводиться на расстоянии 1,5 м от уровня покрытия пола террасы;

- не допускается использования на указанных террасах открытого огня и приготовления пищи;

- оборудование универсальными первичными средствами пожаротушения (огнетушителями) воздушно-эмульсионного типа, с корпусом из коррозионностойких материалов. Огнетушитель должен быть укомплектован паспортом в электронном виде, с подтверждением наличия сертификата соответствия требованиям ТР ЕАЭС 043/2017 и статуса его действия в едином реестре.

Для эвакуации с индивидуальных террас квартир, предназначенных для одновременного пребывания не более 20 человек, предусмотреть устройство одного эвакуационного выхода в том числе через примыкающую квартиру.

3.7 Допускается предусматривать эвакуацию, в том числе сообщение, из подземной автостоянки через смежный пожарный отсек жилья через одиночный тамбур-шлюз, при выполнении следующего технического решения:

– ограждающие конструкции (элементы) тамбур-шлюза предусмотреть противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI150 с заполнением проемов не ниже 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении, с подачей наружного воздуха при пожаре системой приточной противодымной вентиляции.

3.8 Допускается в пожарном отсеке автостоянки устройство блоков хозяйственных кладовых площадью не более 200 м², при условии отделения их друг от друга и от коридоров, помещений противопожарными перегородками с повышенным пределом огнестойкости не менее EI 60 с заполнением проёмов противопожарными элементами 2-го типа.

При объединении кладовых в отдельные блоки площадью не более 200 м², выделение кладовых в блоке (площадью не более 10 м²) противопожарными преградами с соответствующим заполнением проёмов не требуется.

Кладовые необходимо оборудовать системой пожарной сигнализации, внутренним противопожарным водопроводом (в блоке кладовых), системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 4-го типа, АУП.

Эвакуацию людей из блоков кладовых следует предусматривать:

- через коридор, лифтовый холл ведущий на лестничную клетку;
- через помещение хранения автомобилей ведущий на лестничную клетку.

Из каждого блока кладовых предусмотреть не менее двух эвакуационных выходов шириной не менее 0,9 м каждый с количеством мест хранения более 15 (с единовременным пребыванием более 15 человек), при меньшем количестве – один выход.

Между кладовыми (местами для хранения) в блоках кладовых предусмотреть устройство проходов, шириной не менее 1 м и высотой не менее 2 м.

Расстояния по путям эвакуации от самых удалённых помещений блоков кладовых до выхода на лестничную клетку не должно превышать 100 м, в тупиковой части коридора - не должно превышать 90 м.

Кладовые в пределах блока допускается выделять между собой перегородками, не доходящими до перекрытия на 0,4 м или сетчатыми ограждениями с размером ячеек не менее 25×25 мм, при этом пожарными извещателями следует оборудовать каждую кладовую.

Хранение взрывоопасных веществ и материалов, легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, масел, баллонов с горючими газами, баллонов под давлением, автомобильных (мотоциклетных) шин (покрышек) в хозяйственных кладовых не допускается.

Предусмотреть оснащение блоков кладовых, либо отдельных индивидуальных хозяйственных кладовых, площадью не более 10 м² каждая, не входящих блок, универсальными первичными средствами пожаротушения (огнетушителями) воздушно-эмульсионного типа, с корпусом из коррозионностойких материалов. Огнетушитель должен быть укомплектован паспортом в электронном виде, с подтверждением наличия сертификата соответствия требованиям ТР ЕАЭС 043/2017 и статуса его действия в едином реестре.

Электрические щиты и шкафы (объемом 0,03 м³ и более) на этажах размещения кладовых оборудовать газовыми (углекислотными) автономными устройствами пожаротушения с тепловым замком (с температурой срабатывания не выше 57⁰С) и возможностью выдачи сигнала во внешние цепи.

3.9 Ограждающие конструкции лестничных клеток при смещении внутренних стен в горизонтальной проекции на жилых этажах (в том числе горизонтальные переходные участки при устройстве выходов наружу) предусмотреть с пределом огнестойкости с соответствующим пределом огнестойкости как для внутренних стен лестничных клеток зданий с установленной степенью огнестойкости.

3.10 Допускается в одном помещении насосной станции предусматривать устройство систем противопожарной защиты (внутреннего противопожарного водопровода и/или насосов автоматической установки водяного пожаротушения), хозяйственно-питьевого водопровода (насосов, оборудования водоподготовки, водомерного узла и пр.) и (или) ИТП, при условии отделения насосной станции от помещений другого назначения и коридоров противопожарными стенами не ниже первого типа не менее REI 150 с противопожарным заполнением проемов не ниже первого типа и противопожарным перекрытием не ниже первого типа. Перед входом непосредственно в помещение насосных установок предусмотреть устройство светового табло «Насосная станция».

Выход из помещения насосной станции и ИТП допускается предусматривать через помещение хранения автомобилей в незадымляемую лестничную клетку типа НЗ через противопожарные двери 1-го типа в

дымогазонепроницаемом исполнении с пределом огнестойкости не менее EI 60. Расстояние от помещения до ближайшего эвакуационного выхода на незадымляемую лестничную клетку предусмотреть не более 25 м.

На пути движения к насосной станции и в помещении насосной станции пожаротушения предусмотреть эвакуационное освещение, при этом питание эвакуационного освещения должно обеспечиваться, при отключении электричества, автономно в течение не менее одного часа. Предусмотреть устройство световых указателей направления движения к помещению насосной станции с соответствующими надписями: «Насосная пожаротушения».

3.11 При проектировании пожаробезопасных зон для МГН допускается располагать под ними помещения другого функционального назначения (лестничные клетки, вестибюли, лифтовые холлы, пожаробезопасные зоны, санузлы, помещения категории В4 или Д и прочее) при условии обеспечения предела огнестойкости междуэтажных перекрытий пожаробезопасных зон для МГН не менее предела огнестойкости внутренних стен лестничных клеток.

3.12 Допускается ширину тамбуров и тамбур-шлюзов (за исключением лифтовых холлов), расположенных на путях эвакуации, предусматривать больше ширины дверных проемов не менее, чем на 0,1 м, а глубину - более ширины дверного полотна не менее чем на 0,5 м, но не менее 1 м, при этом:

- при выходе в тамбур или тамбур-шлюз двух и более дверей не допускается взаимное пересечение траекторий открывания этих дверей;
- отделку стен, покрытие полов указанных тамбуров и тамбур-шлюзов предусмотреть из негорючих материалов.

3.13 Технические, производственные и складские помещения на этажах автостоянки к ней не относящиеся (вентиляционные камеры, индивидуальные тепловые пункты, помещений сетей связи, электрощитовые, насосные пожаротушения, водомерные узлы, кроссовые, помещения уборочного инвентаря, помещения хранения грязного и чистого белья, помещение сбора и временного хранения ТБО и т.д), необходимо отделить от помещения хранения автомобилей противопожарной перегородкой с пределом огнестойкости не менее EI 150 с противопожарным заполнением проёмов не ниже первого типа без устройства тамбур-шлюза с подпором воздуха при пожаре.

3.14 При расстоянии по горизонтали между проемами в наружных стенах лестничных клеток и проемами в наружных стенах зданий менее 1,2 м следует предусматривать заполнение одного из проемов противопожарным 2-го типа не открывающимся (глухим). Расстояние по горизонтали между проемами лестничной клетки и проемами в наружной стене здания не нормируется в случае отсутствия в помещении, в котором предусматривается указанный проем, горючей пожарной нагрузки либо её ограничение не выше 50 МДж/м².

3.15 Для пожарного отсека автостоянки и надземной части допускается предусматривать общие лифты, в том числе для лифтов для транспортировки подразделений пожарной охраны. Ограждающие конструкции указанных шахт лифтов предусмотреть с пределом огнестойкости не менее REI 150. Входы в

лифты из подземной автостоянки предусмотреть через один тамбур-шлюз (лифтовый холл) первого типа с подпором воздуха при пожаре, выделенный ограждающими конструкциями с пределом огнестойкости не менее EI 60 с противопожарным заполнением проемов первого типа в дымогазонепроницаемом исполнении. Указанный тамбур-шлюз может быть общим для лифтов и лестничных клеток в подземной автостоянке, при этом предусмотреть самостоятельную систему подпора в тамбур-шлюз и предусмотреть дополнительный спринклер над проемом со стороны автостоянки.

3.16 Допускается предусматривать технические помещения для прокладки коммуникаций, технические пространства для прокладки коммуникаций, венткамеры, технические балконы для размещения блоков кондиционеров на этажах жилой части, при этом данные помещения и пространства должны отделяться друг от друга, от квартир, других помещений и путей эвакуации (коридоров, вестибюлей) противопожарными перегородками не ниже первого типа с повышенным пределом огнестойкости не менее EI 90 с противопожарным заполнением проемов не ниже первого типа в дымогазонепроницаемом исполнении и противопожарным перекрытием не ниже первого типа.

3.17 Допускается устройство транзитной прокладки (в пределах одного пожарного отсека) инженерных коммуникаций (кроме прокладки систем вытяжной противодымной вентиляции) через лифтовые холлы (в том числе являющиеся пожаробезопасными зонами), тамбур-шлюзы, в глухих коробах (шахтах) с пределом огнестойкости не менее предела огнестойкости пересекаемых строительных конструкций. Допускается предусматривать водозаполненные трубопроводы из негорючих материалов (водяное отопление, водоснабжение, внутренний противопожарный водопровод, автоматическая установка пожаротушения), при их транзитной прокладке через лифтовые холлы (тамбур-шлюзы, зоны безопасности), а также через пожарные отсеки, без их защиты противопожарными преградами (ограждающими конструкциями), при этом узлы пересечения противопожарных преград трубопроводами должны иметь предел огнестойкости не ниже требуемых пределов, установленных для этих преград.

3.18 Допускается устройство одного эвакуационного выхода из технических пространств, высотой не более 1,8 м, (без устройства тамбур-шлюза), предназначенных для прокладки инженерных сетей без размещения инженерного оборудования (за исключением машинного помещения лифтов). Двери выходов из технического пространства в (кроме наружных) предусмотреть противопожарными 1-го типа. При площади технического пространства до 700 м² допускается предусматривать один выход, а на каждые последующие полные и неполные 2000 м² площади предусмотреть еще не менее одного выхода. Указанное пространство отделить от смежных этажей противопожарными перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 60 и

перекрытиями не менее REI 45. Указанное пространство следует оборудовать только АПС и СОУЭ (не ниже 2-го типа), теплоизоляцию инженерных коммуникаций предусмотреть из теплоизоляционных материалов группы НГ. Подтверждение безопасной эвакуации людей предусмотреть в соответствии с п.4.5 настоящих СТУ.

4 ТРЕБОВАНИЯ К ЭВАКУАЦИОННЫМ ПУТЯМ И ВЫХОДАМ

4.1 Проектирование эвакуационных путей и выходов Объекта защиты следует осуществлять в соответствии с требованиями №123-ФЗ, СП 1.13130 и настоящих СТУ.

4.2 В жилой секции (высотой не более 75 м и при количестве квартир на этаже не более 13) допускается предусматривать общую площадь квартир на этаже более 550 м², но не более 680 м², а также предусматривать незадымляемую лестничную клетку типа Н2 (взамен незадымляемой лестничной клетки типа Н1) при выполнении следующих мероприятий:

- оборудовать все помещения квартир (кроме совмещенных санузлов, ванных комнат (душевых), уборных (туалетов)) извещателями адресной пожарной сигнализации;
- устройство ширины лестничных маршей не менее 1,2 м;
- в надземной части жилой секции предусмотреть устройство одного лифта для транспортировки подразделений пожарной охраны;
- организация эвакуации людей с этажей секции по незадымляемой лестничной клетке типа Н2 со входом через поэтажные тамбур-шлюзы с подпором воздуха при пожаре, в качестве которых допускается использовать лифтовые холлы (пожаробезопасные зоны);
- пути эвакуации (общие внеквартирные коридоры) надземных этажей объекта защиты, отделить от смежных помещений ограждающими конструкциями с пределом огнестойкости не менее REI(EI) 60, класса пожарной опасности К0, с заполнением проемов противопожарными дверями не ниже 2-го типа. Заполнение проемов допускается предусматривать с ненормируемым пределом огнестойкости при оборудовании (защите) их со стороны путей эвакуации дополнительно установленными спринклерными оросителями АУП в соответствии с требованиями СП 485.1311500.2020. Спринклерные оросители должны устанавливаться на расстоянии не более 0,5 м от верхней границы защищаемого проёма с шагом 1,5 м между соседними оросителями вдоль ширины проема. Интенсивность орошения принять не менее 0,08 л/с м². Время работы оросителей принять не менее 30 минут;
- отделку стен, потолков и покрытия полов внеквартирных коридоров предусмотреть из негорючих материалов;
- пожаробезопасные зоны для МГН предусмотреть в соответствии с требованиями СП 1.13130.2020.

4.3 Выходы наружу из единственной лестничной клетки жилых секций допускается выполнять через вестибюль первого этажа, оборудованный системой вытяжной противодымной вентиляции и отделенный от примыкающих помещений (кроме сан. узлов, ~~железной~~, лапомойки) и коридоров противопожарными перегородками 1-го типа с противопожарными дверями 2-го типа.

Отделка стен и потолков, а также покрытие полов указанного вестибюля должна выполняться из материалов с показателями пожарной опасности НГ.

Заполнение выходов из лестничной(ых) клетки(ок) в вестибюль следует предусматривать противопожарными дверями 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении.

При определении расхода воздуха, подаваемого системой приточной противодымной вентиляции в описанные выше незадымляемые лестничные клетки типа Н2, следует учитывать одновременное открытое положение дверных проемов на этаже с очагом пожара, или при открытых дверях в вестибюль и закрытых дверях на всех этажах пожара, принимая при этом большее из полученных значений.

Оснастить вестибюля универсальными первичными средствами пожаротушения (огнетушителями) воздушно-эмульсионного типа, с корпусом из коррозионностойких материалов. Огнетушитель должен быть укомплектован паспортом в электронном виде, с подтверждением наличия сертификата соответствия требованиям ТР ЕАЭС 043/2017 и статуса его действия в едином реестре.

В вестибюле ограничить пожарную нагрузку не более 50 МДж/м².

4.4 Эффективность мероприятий по обеспечению безопасности людей при пожаре подтверждается расчетом пожарного риска, выполненным в соответствии с методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденной приказом МЧС России от 14.11.2022 г №1140, в том числе с учётом:

- устройства длины путей эвакуации из помещения ИТП до выхода непосредственно наружу не более 25 м;
- превышения протяженности путей эвакуации из объема автостоянки до ближайшего эвакуационного выхода (не более 80 метров при его расположении между эвакуационными выходами и не более 60 метров в тупиковой части помещения), при этом отделку путей эвакуации (стен, потолков и покрытия полов) предусмотреть из материалов НГ;
- ширины выходов из лестничной клетки не менее 1 м;
- ширины лестничных площадок менее ширины марша, но не менее 1 м;
- ширина в свету пути эвакуации по лестнице из подземной автостоянки, предназначенной для эвакуации более 50 человек, менее ширины эвакуационного выхода, но не менее 1 м;

- ширины проходов между машиноместами не менее 0,7 м;
- эвакуации людей при пожаре из технических, производственных и складских помещений на этажах автостоянки (в том числе к ней не относящиеся) через помещение хранения автомобилей;
- устройства не рассредоточенных эвакуационных выходов из автостоянки, минимальное значение расстояния между наиболее близкими гранями наиболее удаленных выходов в помещении предусмотреть не менее $1/3$ диагонали помещения;
- устройства одного эвакуационного выхода из общественных помещений/встроенных частей здания при площади не более 300 м², при количестве людей не более 20. При это пути эвакуации предусмотреть из материалов НГ.

4.5 Допускается устройство выхода из пожарного отсека автостоянки через общие лестничные клетки надземной части здания при условии выполнения обособленного выхода наружу, отделенного от остальной части лестничной клетки (в уровне первого этажа) «глухой» противопожарной перегородкой с пределом огнестойкости не менее EI 60, а также смежными площадками и маршами с пределом огнестойкости не менее REI 60. Предел огнестойкости внутренних стен лестничной клетки предусмотреть не менее REI 150.

4.6 В секциях не более 5 надземных этажей в наружных стенах, в местах примыкания пожаробезопасной зоны 2-го типа, допускается предусматривать оконные проемы, при этом указанные оконные проемы предусмотреть в противопожарном исполнении не менее второго типа.

4.7 В местах примыкания корпуса к встроенно-пристроенной части здания верхний слой покрытия участков кровли встроенно-пристроенной части здания на расстоянии 6 м от наружных стен жилого корпуса выполнен из материалов группы горючести НГ. При превышении отметки пола вышерасположенных жилых помещений основной части здания с окнами, ориентированными на уровень кровли встроенно-пристроенной части здания на расстоянии 6 м от места примыкания предусмотрено:

- покрытие встроенно-пристроенной части имеет предел огнестойкости не менее REI 90 и класс пожарной опасности K0;
- верхний слой покрытия встроенно-пристроенной части запроектирован из негорючих материалов. В случае устройства горючего гидроизоляционного или пароизоляционного ковра предусмотрено его закрытие сверху негорючим материалом толщиной не менее 50 мм.

5 ТРЕБОВАНИЯ К КОМПЛЕКСУ СИСТЕМ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ

5.1 Общие положения

5.1.1 Комплекс инженерных систем противопожарной защиты (СПЗ) должен быть предусмотрен для обеспечения безопасности людей в случае пожара на Объекте защиты.

5.1.2 Комплекс СПЗ должен включать в себя следующие системы:

- автоматическую установку пожаротушения (в пожарном отсеке автостоянки);
- систему пожарной сигнализации с автоматическим дублированием сигналов о возникновении пожара в подразделение пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре, с оборудованием всех помещений квартир (кроме совмещенных санузлов, ванных комнат (душевых), уборных (туалетов) извещателями адресной пожарной сигнализации;
- систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- внутренний противопожарный водопровод (в том числе во встроенных частях здания);
- систему противодымной вентиляции;
- аварийное эвакуационное освещение;
- лифты для транспортировки пожарной охраны;
- наружное противопожарное водоснабжение.

5.2 Установка пожаротушения автоматическая (АУП)

5.2.1 Установка автоматического пожаротушения должна предусматриваться в соответствии с требованиями СП 485.1311500, СП 486.1311500, СП 113.13330, требованиям производителя оборудования и настоящих СТУ.

5.2.2 Допускается установка спринклерных оросителей с увеличением расстояния от центра термочувствительного элемента теплового замка до плоскости перекрытия (покрытия). При увеличении указанного расстояния от 0,4 м до 1 м предусматривается устройство тепловых экранов диаметром или со стороной квадрата, равной 0,4 м, а при расстоянии от 1 до 1,3 м - экраны диаметром или со стороной квадрата, равной 0,5 м. Экраны устанавливаются над оросителем на расстоянии не более 0,05 м.

5.2.3 Допускается применение в одном помещении спринклерных оросителей с различными коэффициентами тепловой инерционности и производительности, различными типами и конструктивными исполнениями при условии обеспечения интенсивности орошения и эюр орошения, в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

5.2.4 Питающие и распределительные трубопроводы водозаполненной системы АУП и ВПВ допускается выполнять без уклона, при этом должны

быть предусмотрены спускные устройства и (или) дренажные краны для обеспечения удаления ОТВ из систем.

5.2.5 В зонах двухуровневого хранения автомобилей над оросителями второго (нижнего) уровня допускается предусматривать тепловые экраны размером не менее 300х300 мм, выполненные из негорючих материалов.

5.3 Наружное противопожарное водоснабжение

5.3.1 Наружное пожаротушение Объекта защиты должно предусматриваться в соответствии с требованиями № 123-ФЗ, СП 8.13130.

5.4 Система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ)

5.4.1 Система внутреннего противопожарного водопровода объекта должна предусматриваться в соответствии с требованиями №123-ФЗ, СП 10.13130.

5.4.2 Расход воды на внутренний противопожарный водопровод в блоках встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений общественного назначения, расположенных в пределах пожарного отсека жилой части, площадью не более 500 м² и отделенных от помещений жилой части и друг от друга глухими противопожарными стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее REI 60 принять из расчета 1 струя с расходом 2,5 л/с.

5.4.3 Для возможности обеспечения орошения каждой точки помещения двумя струями, допускается проектирование внутреннего противопожарного водопровода с учетом применения рукавных линий, состоящих из двух пожарных рукавов длиной не более 20 м каждый и соединенных между собой, при подтверждении эффективности системы гидравлическими расчетами и испытаниями. Запас пожарных рукавов разместить во внеквартирных коридорах в пожарных шкафах, в том числе в пожарных шкафах с пожарными кранами в дополнительных секциях, обозначенных соответствующими надписями «запас пожарных рукавов».

5.4.4 Допускается размещение пожарных кранов (далее – ПК) и (или) огнетушителей в пожарных шкафах в нишах стен и перегородок с учетом следующих положений:

- ограждающие конструкции ниш (в том числе внутренняя отделка), шкафы и дверцы следует предусматривать из негорючих материалов;
- дверцы ниш должны свободно открываться на угол не менее 160° (обеспечивая свободный доступ к пожарному крану и беспрепятственную прокладку рукавной линии), иметь конструктивные элементы для их опломбирования и фиксации в закрытом положении, позволяющие безопасно открывать дверцу в ниши в экстренных случаях в течение не более 15 с;
- на дверцах ниш должна быть нанесена доступная для понимания информация о размещенных технических средствах, нанесены знаки пожарной безопасности, условное обозначение пожарного крана и аббревиатура «ПК», после которой оставлено место для порядкового номера пожарного крана;

- не допускается складирование веществ и материалов в нише, а также прокладка коммуникаций и проводов, не относящихся к ВПВ. В нише допускается устройство кнопок дистанционного пуска насосов, кнопок и кабельных линий систем противодымной вентиляции и тревожной сигнализации;

- при размещении в одном пожарном шкафу комплекта пожарного крана и огнетушителей их следует размещать в отдельных отсеках или на отдельных полках пожарного шкафа;

- размеры отсеков и полок в нише должны обеспечивать размещение технических средств и их оперативное и безопасное использование;

- в нише должна быть предусмотрена возможность смазки вращающихся деталей;

- установка клапана (клапанов) ПК на ВПВ в пожарном шкафу внутри ниши должно быть произведено с учетом обеспечения удобства присоединения напорного пожарного рукава и исключения его резкого перегиба при прокладывании в любую сторону, удобства охвата и вращения рукой маховика клапана ПК, удобства доступа к огнетушителям без препятствия разворачивания рукавной линии;

- рукавная кассета для ПК должна беспрепятственно поворачиваться на угол не менее 90°.

5.4.5 Допускается увеличение гидростатического давления в каждой зоне ВПВ на отметке наиболее низко расположенного пожарного крана этой зоны, при этом гидравлическая арматура и трубопроводы должны быть рассчитаны на соответствующее давление. Достаточность принятого технического решения необходимо подтвердить расчётом.

5.5 Система противодымной вентиляции (ПДВ)

5.5.1 Система противодымной вентиляции должна предусматриваться в соответствии с требованиями №123-ФЗ и требованиям СП 7.13130.

5.5.2 Для объекта защиты допускается предусматривать устройство общих систем и общих вентиляционных каналов приточно-вытяжной противодымной вентиляции, предназначенных для защиты коридоров и вестибюля (холла) 1 этажа, при условии выполнения следующих противопожарных мероприятий:

- установки противопожарных нормально закрытых клапанов с пределом огнестойкости не менее EI 45 на сборном воздуховоде;

- устройства воздухопроводов и каналов в пределах этажа с пределом огнестойкости не менее EI 45.

5.5.3 Площадь дымовых зон при проектировании системы противодымной вентиляции в автостоянке допускается определять расчетом, но не более 4000 м², при этом площадь помещения (зоны), приходящаяся на одно дымоприемное устройство, принять в соответствии с расчётом. При разработке алгоритма работы инженерных систем противопожарной защиты следует учитывать возникновение возможного пожара в соответствующей пожарной

секции автостоянки, включение систем приточной противодымной вентиляции остальных пожарных секций не требуется, при условии, что они не участвуют в компенсации работы систем вытяжной противодымной вентиляции пожарной секции, в которой произошел пожар.

5.5.4 Для возмещения объемов удаляемых продуктов горения в нижние части помещений для хранения автомобилей необходимо предусматривать подачу наружного воздуха с расходом, обеспечивающим дисбаланс не более 30 %, на уровне не выше 1,2 м от уровня пола защищаемого помещения и со скоростью истечения не более 3 м/с.

5.5.5 Допускается организовывать подачу наружного воздуха в вестибюль (холл), двухцветное пространство первого этажа для возмещения удаляемых из них продуктов горения за счёт воздуха, поступающего через дверные проёмы эвакуационных выходов в наружных стенах, дверные проёмы наружных выходов, включая эвакуационные, а также ворота и другие открываемые проёмы в наружных ограждающих конструкциях (при этом двери (ворота) таких выходов (проёмов) оборудуются автоматическими и дистанционно управляемыми приводами принудительного открывания при пожаре) и/или с использованием систем подачи воздуха в лифтовые шахты через открытые дверные проёмы лифтовых шахт (без устройства проёмов в ограждениях лифтовых шахт) при расчетном подтверждении работоспособности систем и обеспечении дисбаланса. Компенсирующий переток воздуха из шахт лифтов допускается только для лифтовых установок с режимом управления «пожарная опасность».

5.5.6 Допускается размещать в общем помещении оборудование систем приточной общеобменной вентиляции и приточной противодымной вентиляции разных пожарных отсеков (в том числе для помещений разного функционального назначения), при этом указанные помещения следует выделять противопожарными преградами (стенами, перегородками) с пределом огнестойкости не менее REI(EI) 150 с заполнением проёмов в указанных преградах противопожарными дверями (воротами) первого типа без устройства тамбур-шлюза, при условии установки противопожарных клапанов EI90 в местах пересечения воздуховодами систем общеобменной вентиляции ограждений с нормируемым пределом огнестойкости помещения для вентиляционного оборудования.

5.5.7 Подачу наружного воздуха системами приточной противодымной вентиляции в лифтовые шахты, сообщающимися с подземными этажами Объекта, допускается предусматривать в верхнюю или нижнюю часть лифтовых шахт при подтверждении расчетов требуемых параметров систем противодымной вентиляции.

5.5.8 При размещении вентиляторов систем приточной противодымной вентиляции, предназначенных для создания избыточного давления в защищаемых помещениях и объемах, а также предназначенных для возмещения удаляемого объема продуктов горения приточным воздухом, на кровле, предельную длину вертикального вентиляционного коллектора в составе указанных систем допускается предусматривать более 50 м, но не более высоты

пожарного отсека, при подтверждении расчетов требуемых параметров систем противодымной вентиляции.

5.5.9 Эффективность работы системы противодымной вентиляции при указанных в специальных технических условиях решениях необходимо подтвердить расчётом определения основных параметров противодымной вентиляции.

5.6 Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)

5.6.1 Объект защиты следует оборудовать СОУЭ в соответствии с требованиями № 123-ФЗ, СП 1.13130, СП 3.13130, СП 113.13330 и настоящих СТУ.

5.6.2 На объекте защиты предусмотреть систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре следующих типов:

- в подземной автостоянке - не ниже 4-го типа;
- для жилой части - не ниже 3-го типа;
- во встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещениях общественного назначения - не ниже 2-го типа (при отделении от жилой части глухими перегородками с повышенным пределом огнестойкости не менее EI60).

6 ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМАМ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ И АВАРИЙНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

6.1.1 Пожарная безопасность электрооборудования и электрических сетей должна обеспечиваться в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов.

7 ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИМ МЕРОПРИЯТИЯМ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

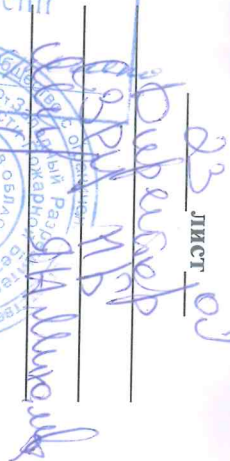
7.1.1 Организационно-техническими мероприятиями должно предусматриваться создание и поддержание соответствующего противопожарного режима на Объекте в соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

МЧС России
«Согласовано»
Письмом ДНПР МЧС России
от «16» сентября 2025 г.
№ 613-19-2-50

Должностное лицо ДНПР МЧС России


Подпись



22 лист од


Пронумеровано и пронумеровано